

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL (INTRAVILAN)

scara 1/200

Sistem de proiectie stereo 1970

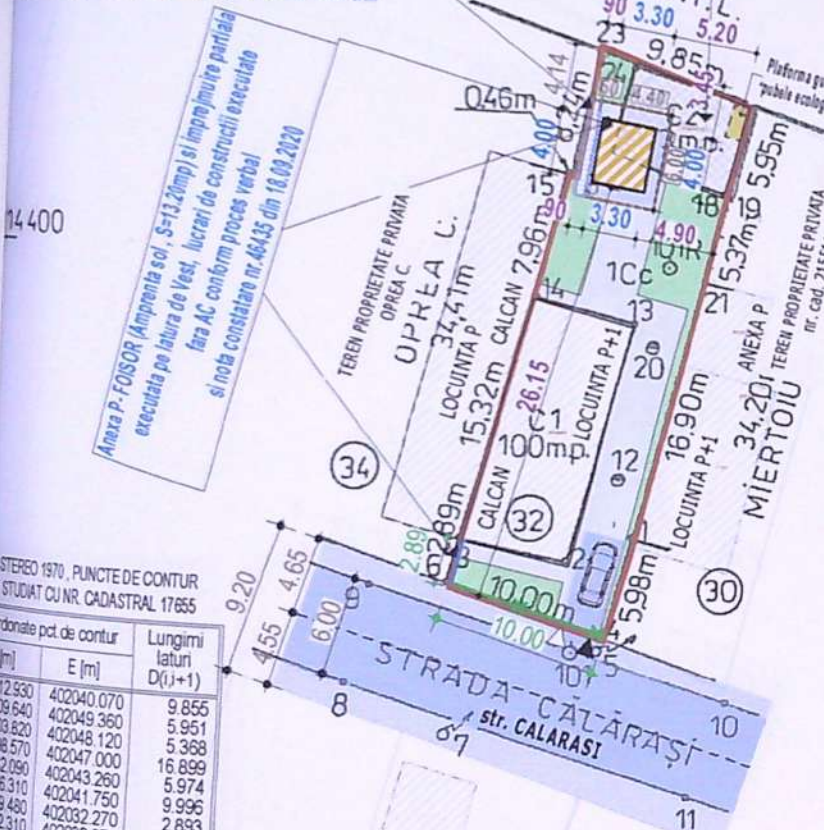
CONSTRUIRE ANEXA P FOISOR SI IMPREJMUIRE PARTIALA PE LATURA DE VEST-
LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE si REFACERE IMPREJMUIRE TEREN
mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ

PLAN DE SITUATIE
scara 1:200

Judetul DOLJ
Teritoriul Adm. CRAIOVA
Cod Siruta
adresa imobil
CRAIOVA
STR. CALARASI
NR. 20
Actual nr.32

Nr. cadastral provizoriu 17055

RETRAGERE ACOPERIS EXISTENT FOISOR P.
respectarea distantei minime in constructii de 60cm fata de
proprietate de pe latura de Vest conform art. 612 din codul civil



prc LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE EXCLUSIVA
- NICHIFOR EMIL-LEONTIN SI COSTINA-LILIANA
- ANEXA FOISOR PARTER PROPUSA - EXECUTAT FARA A.C.
- IMPREJMUIRE PARTIALA PE LATURA DE VEST - EXECUTATA FARA A.C.
- ACOPERIS EXISTENT FOISOR P - EXECUTAT FARA A.C. propus a fi retras cu distanta de 60cm fata de limita de proprietate de pe latura de Vest pentru respectarea distantei minime in constructii conform art. 612 din codul civil
- ZONA PROPUSA RETRAGERE ACOPERIS EXISTENT FOISOR P - pentru respectarea distantei minime in constructii de 60cm fata de limita de proprietate de pe latura de Vest conform art. 612 din codul civil
- Anexa P - garaj ce nu mai exista pe teren cf. PV 51880/23.10.2020
- Constructii existente
- Circulatii pietonale si auto
- Spatii verzi amenajate in incinta
- Acces pietonal si auto
- Parcaje auto amenajate in incinta
- Refacere imprejmuiere propusa, L=12.89m

Oficiul National de Cadastru,
Geodezie si Cartografie
Oficiul Județean de cadastru,
geodezie si cartografie
Nr. de inregistrare 12888 data 2009
Verificat si receptiionat
CONSILIER GABRIELA BONDEI

Total teren masuratori = 338.00mp
EXISTENT
LOCUINTA P+1E 180.00
PROPOS
Terasa P 13.20
Total existent+propus 113.20
POT existent: 29.58% POT propus: 33.49%
CUT existent: 0.59 CUT propus: 0.60

VERIFICATOR/
EXPERT

NUME:

SEMNATURA: CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:

BENEFICIAR

NICHIFOR EMIL LEONTIN SI NICHIFOR COSTINA LILIANA
Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ

TITLU PROIECT

CONSTRUIRE ANEXA P FOISOR SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN PE LATURA DE VEST
LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE si REFACERE IMPREJMUIRE TEREN
Amplasament : Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ
TITLU PLANSA DE SITUATIE DE AMPLASAMENT

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

00051

Răzvan
GORNOVICEANU

Arhitect cu drept de semnătură

ARHITECTURA:

NUME:

SEMNATURA:

Scara:

1:200

Data:

RECEPȚIE

SEF PROIECT:

ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU

PROIECTAT:

ARH. RĂZVAN GORNOVICEANU

DESENAT:

Proiect nr.

91/2020

Faza:

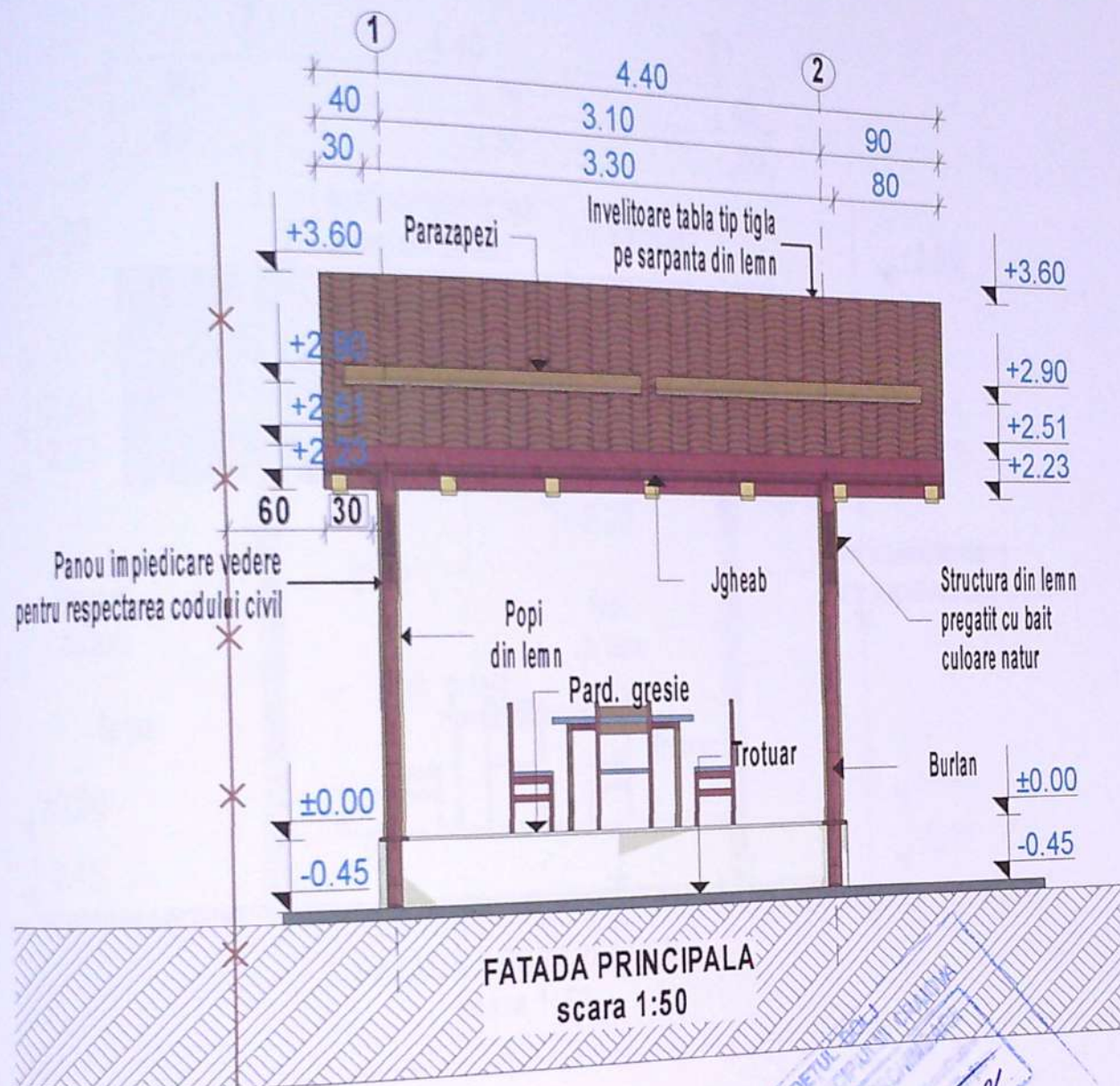
D.T.A.C.

ie sau de reparare
_egea nr.50/1991
recum si orice alte
a, stabilite conform

de comunicatie de
tenajarile de albii,
ducere, transport,

lor publice;
jice, proiectarea si
fata si subterane;
arilor, in conditiile

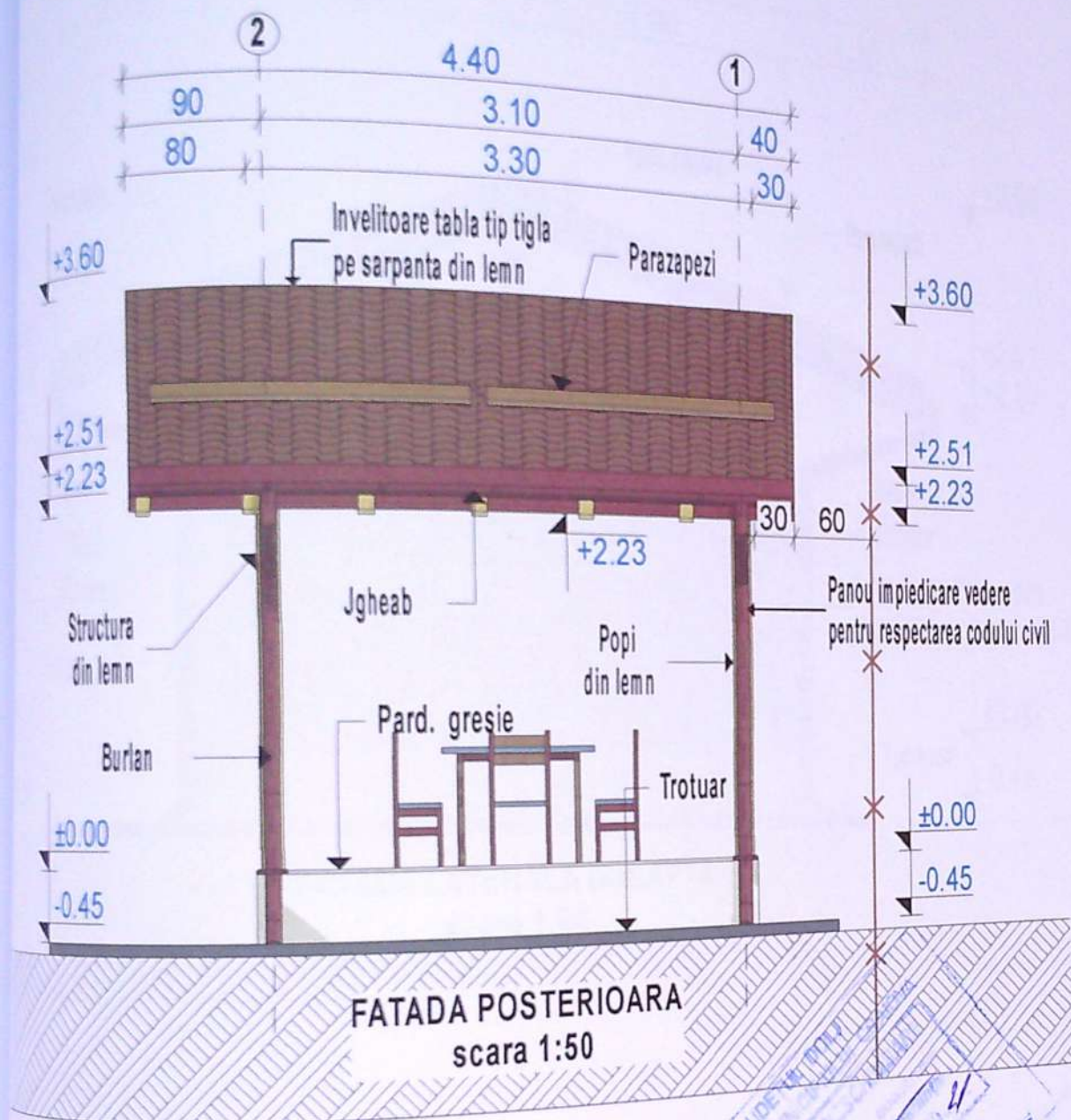
si spatiile publice,
extravilan;



— X — LIMITA DE PROPRIETATE

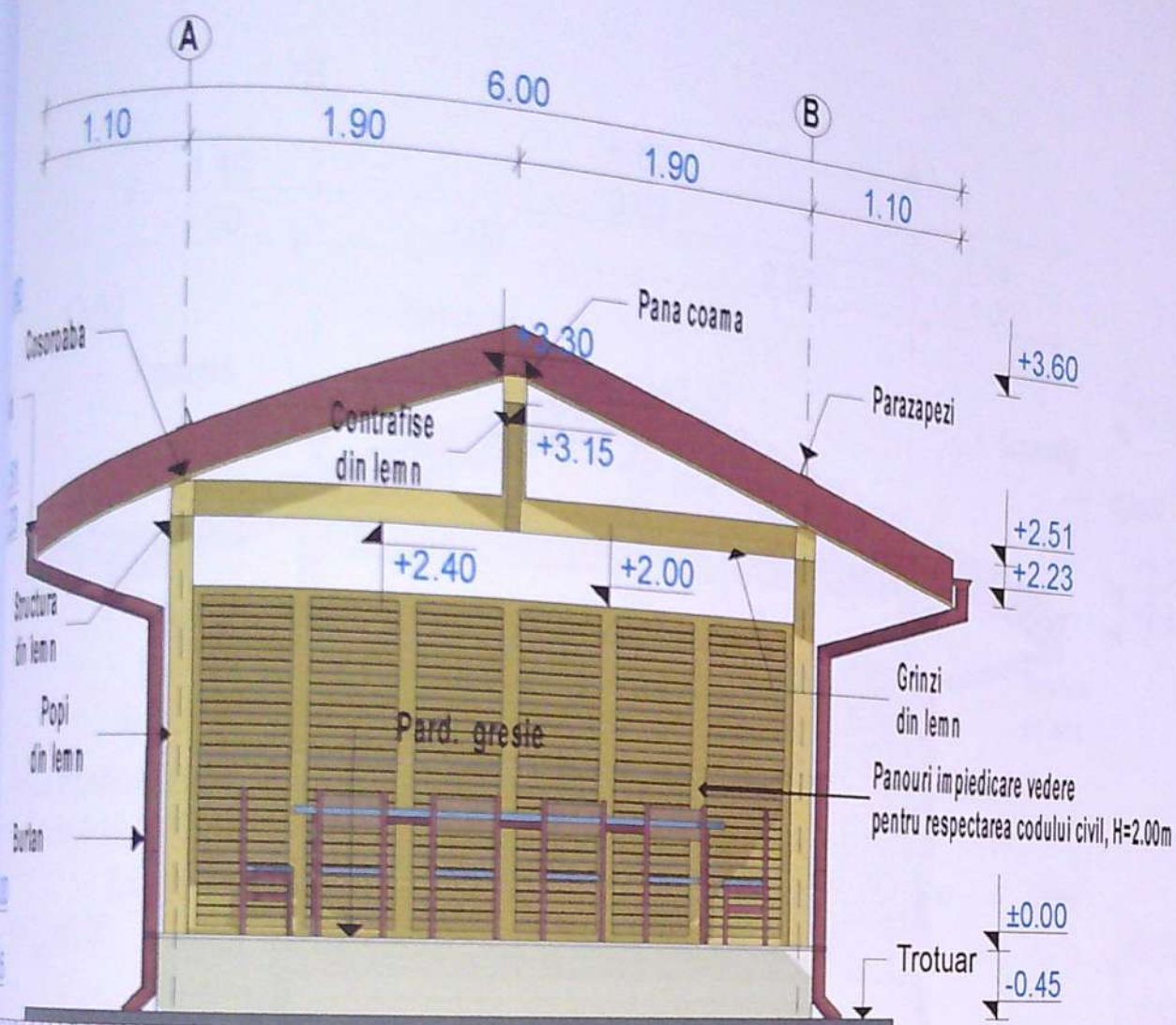


VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNATURA: CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 00051 Răzvan GORNVICEANU
S.C. ARHITERRA S.R.L.		BENEFICIAR NICHIFOR EMIL LEONTIN SI NICHIFOR COSTINA LILIANA Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		Proiect nr. 91/2020
J16 / 966 / 2007 CUI: RO 21768843 Str. Alexandru Macedonski, nr. 6, et. 1, ap. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj Tel. : 0771.745.473. / 0742.096.420		TITLU PROIECT CONSTRUIRE ANEXA P FOISOR SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN PE LATURA DE VEST LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE si REFACERE IMPREJMUIRE TEREN Amplasament : Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		Faza: D.T.A.C.
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNATURA:	TITLU PLANSA	Planşa nr. A05
DEF. PROIECT:	ARH. RĂZVAN GORNVICEANU	Scara: 1:50	FATADA PRINCIPALA - S	
PROIECTAT:		Data: FEBRUARIE		



LIMITA DE PROPRIETATE

SEMNATURA: CERINTA: S.C. ARHITERRA S.R.L. J16 / 966 / 2007 CUI: RO 21768843 Alexandru Macedonski, nr. 6, et. 1, ap. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj Tel. : 0771.745.473. / 0742.096.420		REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA: BENEFICIAR NICHIFOR EMIL LEONTIN SI NICHIFOR COSTINA LILIANA Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 00051 Răzvan GORNOVICEANU Architect cu drept de semnătură
TITLU PROIECT CONSTRUIRE ANEXA P FOISOR SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN PE LATURA DE VEST LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE SI REFACERE IMPREJMUIRE TEREN Amplasament : Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		PROIECT NR. DATA: 91/2020 Faza: D.T.A.C. Plansa nr.: A06		
NUME: S.C. ARHITERRA S.R.L.		SEMNATURA: S.C. ARHITERRA S.R.L.		FATADA POSTERIOARA - N



FATADA LATERALA DREAPTA
scara 1:50



NUME:		SEMNATURA: CERINTA		REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA	
S.C. ARHITERRA S.R.L.		S.C. ARHITERRA S.R.L.		BENEFICIAR		00051	
J16 / 966 / 2007 CUI: RO 21768843		J16 / 966 / 2007 CUI: RO 21768843		NICHIFOR EMIL LEONTIN SI NICHIFOR COSTINA LILIANA		Răzvan GORNOVICEANU	
Macedonski, nr. 6, et. 1, ap. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj		Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		Arhitect cu drept de semnatura	
Tel. : 0771.745.473. / 0742.096.420		Tel. : 0771.745.473. / 0742.096.420		TITLU PROIECT		Proiect nr. 91/2020	
NUME:		SEMNATURA:		CONSTRUIRE ANEXA P FOISOR SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN PE LATURA DE VEST		Faza: D.T.A.C.	
ARH. RĂZVAN		ARH. RĂZVAN		LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE si REFACERE IMPREJMUIRE TEREN		Plansa nr. A07	
Scara: 1:50		Scara: 1:50		Amplasament : Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ			



NUME:		SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ADMITCULOR DIN ROMANIA 00051 Răzvan GORNOVICEANU Arhitect cu drept de semnătură	
BENEFICIAR		NICHIFOR EMIL LEONTIN SI NICHIFOR COSTINA LILIANA		Proiect nr. 91/2020		
Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		TITLU PROIECT		Faza: D.T.A.C.		
CONSTRUIRE ANEXA P FOISOR SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN PE LATURA DE VEST		LUCRARI EXECUTATE FARA AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE si REFACTORIE IMPREJMUIRE TEREN		Plansa nr. A08		
Amplasament : Mun. CRAIOVA, str. CALARASI, nr. 32, JUD. DOLJ		FATADA LATERALA STANGA - V		-84-		